



CÂMARA MUNICIPAL DE VALENÇA

Estado do Rio de Janeiro

ANEXO II – MODELO DE PROPOSTA DE ORÇAMENTO

(Processo Administrativo nº 598/2025 – Dispensa de Licitação)

Objeto: Apresentação de proposta de preços para a manutenção e reforma da cozinha do prédio anexo da Câmara Municipal de Valença/RJ, conforme Termo de Referência e Relatório Técnico (Anexo I).

Os valores deverão ser apresentados separadamente em Tabela de Mão de Obra e Tabela de Materiais, contemplando todos os custos diretos e indiretos necessários à execução do objeto, incluindo encargos, tributos, transporte e demais despesas.

1. DESCRIÇÃO RESUMIDA

A proposta deverá contemplar, de forma integrada:

- Serviços de manutenção e reforma, incluindo tratamento de infiltrações, recomposição de emboço, assentamento de revestimento cerâmico e piso porcelanato, execução de balcão de alvenaria com tampo em granito, instalação de pia em granito com cuba e torneira, pintura de teto, adequações hidráulicas e elétricas e substituição/installação de esquadrias em alumínio;
- Fornecimento de todos os materiais necessários, tais como porcelanato para piso e paredes, argamassa colante e rejunte, areia, cimento, rebomassa, selador, tinta PVA, tijolos ou blocos de cimento, granito para bancadas e pia, conexões hidráulicas, tubos, eletrodutos, cabos elétricos, disjuntores diferenciais, tomadas e interruptores;
- Responsabilidade pela utilização de equipamentos, ferramentas, EPIs e insumos auxiliares indispensáveis à execução da obra, garantindo que o projeto seja realizado conforme as especificações técnicas do Termo de Referência e do Relatório Técnico de Engenharia (Anexo I).

2. CONDIÇÕES COMERCIAIS

- Os pagamentos serão efetuados após as medições dos serviços efetivamente executados, mediante transferência bancária, conforme condições previstas no Termo de Referência;
- Todo material necessário para a execução da reforma é de responsabilidade exclusiva da empresa contratada, não sendo admitida cobrança adicional à Administração;
- Os valores unitários e globais devem abranger todos os custos diretos e indiretos (mão de obra, encargos trabalhistas, tributos, transporte, insumos e ferramentas);
- A proposta deverá ter validade mínima de **60 (sessenta) dias** a contar da data de sua apresentação.

3. QUALIFICAÇÃO EMPRESA:

- 3.1. Razão Social:
- 3.2. CNPJ:
- 3.3. Endereço completo:
- 3.4. Telefone/WhatsApp:
- 3.5. E-mail para contato:
- 3.6. Representante Legal:
- 3.7. CPF do Representante Legal:

4. DO VALOR DA PROPOSTA:

Valor Global Proposto: R\$ _____

Declaro, para todos os fins, que o valor global acima compreende todos os serviços, materiais, insumos, encargos trabalhistas, tributos, transporte, ferramentas e demais despesas necessárias à execução integral do objeto, conforme especificações constantes no Termo de Referência e Relatório Técnico de Engenharia (Anexo I).

TABELA 1 – MÃO DE OBRA

Item	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade Estimada	Valor Total (R\$)
1	Tratamento de infiltrações/umidade e recomposição de emboço	m ²	99,30	
2	Assentamento de revestimento cerâmico PI-4 (32x57cm)	m ²	99,30	
3	Execução de piso porcelanato PI-5 (60x60cm) com caimento e ralo	m ²	40,00	
4	Construção de balcão de alvenaria com tampo em granito Andorinha	un	1	
5	Instalação de pia em granito (150x60cm) com bancada seca	un	1	
6	Adequações hidráulicas e de esgoto	gl	1	
7	Adequações elétricas conforme NBR 5410	gl	1	
8	Instalação de esquadrias em alumínio (janela/porta)	gl	1	
9	Emboço e pintura de teto	m ²	52,20	
10	Plano de manutenção preventiva (entrega final)	gl	1	

TABELA 2 – MATERIAIS

Descrição do Material	Unidade	Qtd.	Valor Unitário	Valor Total
Areia Fina	m ³	2		
Cimento Portland CII-32	kg	800		
Argamassa ACIII	kg	500		
Bloco cerâmico 9x19x19	Un	100		
Argamassa Multiuso	kg	300		
Impermeabilizante flexível	kg	100		
Aditivo Impermeabilizante para argamassa	L	54		
Rejunte cimentício	kg	100		
Bancada Mármore	m ²	0,8		
Soleira Mármore	m	1		
Piso cerâmico esmaltado	m ²	70		
Piso porcelanato retificado	m ²	40		
Porta de Correr em alumínio 210x80	Un	1		
Basculante de alumínio 100x80	Un	1		
Janela de alumínio de correr 100x80	Un	1		
Sifão Plástico	Un	1		
Caixa Sanfonada	Un	1		
Tubo PVC para esgoto 50mm	m	6		
Joelho PVC 50mm	Un	4		
Luva PVC	Un	6		
Caixa de Gordura em PVC	Un	1		
Adesivo Plástico 75g	Un	3		
Caixa de passagem em PVC 4"x2"	Un	3		
Eletroduto PVC flexível	m	30		
Interruptor Paralelo 2P+T10A 4"x2"	Un	1		
Tomada embutir 20A e 10A	Un	2		
Fita isolante 20m	Un	1		
Fio de cobre 2,5mm ²	m	200		

Valença – RJ, _____ de _____ de 2025

Assinatura
Carimbo da Empresa

Representante Legal:

Cargo:

CPF: