



Estado do Rio de Janeiro

CÂMARA MUNICIPAL DE VALENÇA

RELATÓRIO ADMINISTRATIVO

Assunto: Relato de ocorrências de infiltrações e alagamentos no galpão anexo ao prédio da Câmara Municipal de Valença

Processo Administrativo: 069/2026

Unidade Responsável: Diretoria Administrativa

1. FINALIDADE DO RELATÓRIO

O presente relatório administrativo tem por finalidade registrar e documentar as ocorrências de infiltrações e alagamentos verificadas no galpão anexo ao prédio da Câmara Municipal de Valença, bem como relatar os prejuízos e riscos decorrentes, servindo como registro formal dos fatos ocorridos e subsídio às providências administrativas cabíveis, diante da situação emergencial constatada.

2. HISTÓRICO DAS OCORRÊNCIAS

Durante o período recente de chuvas intensas, especialmente nos meses de janeiro e fevereiro, foram constatadas infiltrações recorrentes no telhado do galpão anexo, ocasionando entrada direta de água da chuva no interior da edificação.

Em algumas ocasiões, a água acumulou-se no piso das áreas internas e salas localizadas no galpão, atingindo aproximadamente cinco dedos de altura, caracterizando alagamento efetivo, com impactos imediatos sobre as atividades desenvolvidas no local.

As ocorrências repetiram-se sempre associadas aos episódios de chuva, evidenciando que o telhado não tem desempenhado adequadamente sua função de vedação, o que agravou progressivamente a situação.

3. ÁREAS E SETORES ATINGIDOS



Estado do Rio de Janeiro

CÂMARA MUNICIPAL DE VALENÇA

As infiltrações e alagamentos atingiram diretamente áreas onde funcionam setores administrativos e operacionais essenciais, dentre os quais:

- Recursos Humanos (RH);
- PROCON;
- Procuradoria;
- Gabinetes parlamentares;
- Almoxarifado;
- Depósitos

A presença de água nessas dependências comprometeu o funcionamento regular das atividades institucionais e administrativas.

4. DANOS E RISCOS VERIFICADOS

Em decorrência das infiltrações e alagamentos, verificaram-se:

- Risco de danos a equipamentos eletrônicos, mobiliário e materiais de trabalho;
- Exposição de documentos administrativos e arquivos físicos à umidade excessiva;
- Prejuízos a materiais armazenados em almoxarifado e depósitos;
- Degradação de pisos, paredes e superfícies internas;
- Risco à segurança de servidores, colaboradores e usuários, especialmente em razão da **existência de instalações elétricas expostas em ambiente sujeito à umidade e à presença de água no piso.**

5. REGISTRO VISUAL E AUDIOVISUAL INTEGRANTE

Integram o presente relatório administrativo **registros visuais e audiovisuais produzidos durante as ocorrências**, os quais **compõem o próprio corpo deste relatório**, documentando de forma objetiva:

- A entrada de água da chuva pelo telhado;



Estado do Rio de Janeiro

CÂMARA MUNICIPAL DE VALENÇA

- Os episódios de alagamento em áreas internas;
- O acúmulo de água no piso;
- Os danos e riscos às instalações, equipamentos e bens públicos.

Tais registros constituem **parte indissociável deste relatório**, reforçando a materialidade dos fatos narrados e a gravidade da situação enfrentada.

6. MEDIDAS ADOTADAS ATÉ O MOMENTO

Foram adotadas medidas paliativas e provisórias, tais como tentativas pontuais de contenção da entrada de água e remanejamento emergencial de materiais e equipamentos, as quais não se mostraram suficientes para eliminar as infiltrações e os alagamentos, diante do comprometimento estrutural do telhado.

7. CONCLUSÃO

Diante das ocorrências relatadas, dos danos já verificados e dos riscos concretos à continuidade dos serviços públicos e à segurança de pessoas e bens, resta evidenciada a **necessidade de intervenção imediata** para correção do telhado do galpão anexo, a fim de cessar as infiltrações e os alagamentos.

O presente relatório administrativo, **em conjunto com os registros visuais e audiovisuais que o integram**, evidencia a gravidade e a urgência da situação, servindo de base para a adoção das providências administrativas necessárias.

Valença-RJ, 27 de janeiro de 2026.

Elio Vinício de Carvalho
Diretor Geral